

Reabilitação urbana - da teoria à prática

Online



7 horas

Preço : 135,00 € + IVA
Intra empresa : Sob consulta

Referência: 1415

O direito do urbanismo encontra-se num momento de transformação e desafio, moldado pelas crescentes exigências das dinâmicas urbanas modernas e pela necessidade de responder a problemas como o ordenamento sustentável, a preservação do património edificado e a regeneração das cidades. Este curso foi desenvolvido para proporcionar uma visão abrangente sobre os desafios contemporâneos do direito do urbanismo e explorar as respostas mais recentes com enfoque na política de reabilitação urbana.

A reabilitação urbana surge como uma prioridade nas novas tendências do direito do urbanismo, integrando-se na agenda das políticas públicas como uma ferramenta estratégica para revitalizar territórios, promover a coesão social e incentivar o desenvolvimento sustentável. Este curso oferece um quadro analítico que combina as bases jurídicas, as políticas de articulação intersectorial e os princípios orientadores da reabilitação urbana, permitindo aos participantes uma compreensão profunda e prática do tema.

Com uma abordagem estruturada e interdisciplinar, serão explorados os traços distintivos da política de reabilitação urbana, as suas conexões com outras políticas públicas e os princípios que a norteiam, sempre com uma análise crítica às tendências normativas e práticas mais atuais.

Destinatários



Para Quem?

- Este curso destina-se a profissionais das áreas do direito, urbanismo, arquitetura, engenharia, gestão pública e outros interessados que pretendam aprofundar os seus conhecimentos neste campo em transformação.



Pré-requisitos:

- Computador, câmara e microfone.

Percurso de aprendizagem

Sessão Formação - Online (2 dias / 7h00m)

1 - Considerações introdutórias

- Os problemas atuais do direito do urbanismo e respostas;
- A reabilitação urbana no âmbito das novas tendências do direito do urbanismo.

2 - A política de reabilitação urbana

- Traços característicos;
- Articulação com outras políticas;
- Princípios.

3 - O novo regime jurídico da reabilitação urbana

- Conceitos fundamentais;

- Procedimentos: instrumentos de programação, instrumentos de execução e meios de financiamento.

4 - A reabilitação urbana fora de áreas de reabilitação urbana e o regime excepcional da reabilitação urbana

5 - Delimitar e Elaborar uma ARU e ORU: os princípios e os instrumentos



Objetivos

- Perceber a evolução do direito do urbanismo: da expansão, à contenção, colmatação e reabilitação;
- Identificar os traços característicos da reabilitação urbana e os seus princípios;
- Perceber como se operacionaliza um processo de reabilitação urbana;
- Analisar a evolução que regime de reabilitação urbana tem vindo a ter.



Métodos pedagógicos

- Método expositivo;
- Brainstorming.



Pontos fortes

- Formação com uma componente prática de elevada robustez.

Formadora



Ana Cláudia Guedes

É mestre em Direito na área de Ciências Jurídico-Políticas, menção em Direito do Urbanismo, Ordenamento do Território e Ambiente pela FDUC, licenciada em Direito pela mesma faculdade, investigadora do CEDOUA/FDUC, e jurisconsulto na área do urbanismo e do ordenamento do território.

É consultora em diversos municípios para as referidas áreas; É formadora e oradora convidada em Jornadas e Colóquios; É membro de júris em concursos para dirigentes em diversos Municípios;

É autora de diversos artigos em publicações de referência, destacando-se a coautoria dos livros “Licenciamento Zero - Regime Jurídico Comentado” (Edições Almedina 2014) e “Sistema de Indústria Responsável - Comentário ao Novo Regime e Acesso à Atividade Industrial” (Edições Almedina 2014).



Datas 2026 - Référence 1415



Últimas inscrições



Realização garantida

De 8 abr a 10 abr